

桐 望

VOL.01

2021

発行
桐ヶ丘地区自治会連合会

特集

70年目の大改修

赤羽台・桐ヶ丘団地

まちづくりはどんなっていくの？



桐ヶ丘地区自治会連合会 会長 青木 和男



私たちは縁の下の力持ちです。

数多くの地域のための活動を行っています。地域住民の安全、健康・福祉・防災には私たちの活動は不可欠です。時には運動会を主催したり、お祭りを開催したりして地域の人々の交流のお手伝いをしています。また、お年寄りのケアも重要な活動のひとつです。もちろん子供たちの安全、お世話も人知れずにお手伝いしています。概して言えば、私たちは究極のボランティアです。私たちの多くは高齢者と呼ばれる人々の集まりです。私たちは時には、抱える問題があまりにも巨大で解決不能で心折れることがあります。自治会は何時でも住民の皆様と一緒にです。故・前西尾連合会長の意志を受け継ぎ、桐ヶ丘地域の為に力を尽くします。

東京都北区 区長 花川 與惣太



桐ヶ丘地区自治会連合会様による今回の広報誌発行のお取り組みは、地域のきずなづくりの深まりの表れと、大変喜ばしく受け止めています。

さて、私が故郷から上京した当時の桐ヶ丘・赤羽台地区は畑一面の風景でした。やがて大きな槌音とともに、東京を代表する2つの大規模団地が誕生し、「住まうまち」北区の発展を支えました。

それから60年。まちは新たな時代を迎えようとしています。今後も両団地の建替え事業に合わせ、一層魅力あるまちづくりを進めてまいりますので、皆様のご理解ご協力をよろしくお願い致します。



桐ヶ丘団地東地区自治会

上皇上皇后両陛下が御在位中に見学された集会所です。



桐ヶ丘団地西地区自治会

冬に椿が凛々と綺麗に咲いています。



若桐自治会

末廣稲荷大明神が鎮座しています。



桐ヶ丘団地N地区自治会

集会所に行事用の最新式カラオケがあります。



桐ヶ丘団地N地区第2自治会

秋に団地付近で銀杏収穫が楽しめます。



桐北自治会

団地内に綺麗な彼岸花が咲きます。



赤羽台団地自治会

道合遺跡&旧陸軍被服倉庫レンガのベンチがあります。

桐ヶ丘地区 自治会連合会 所属紹介



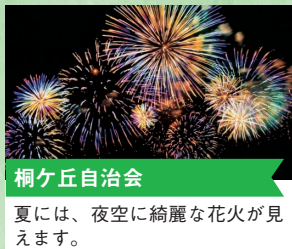
赤羽八幡自治会

線路の上に赤羽八幡神社が鎮座しています。



赤羽台3丁目自治会

毎朝6:30ラジオ体操してます(赤羽台公園)※代表荒川氏北区德行表彰



桐ヶ丘自治会

夏には、夜間に綺麗な花火が見えます。



赤羽台4丁目住宅自治会

団地中庭に手入れの行き届いた樹木があります。

地域の特徴

高台・四季の花が楽しめる都内最大級団地群があります。



赤羽西5丁目自治会

山車が地域コミュニティ助成でリニューアルされました。



赤羽住宅自治会

団地前に素敵な広場があります。



桐ヶ丘27号棟自治会

屋上に災害用ヘリポートがあります。



四ツ葉自治会

集会所で毎月第3日10~15時茶会開催します。



桐ヶ丘114自治会

夏に白椿が咲き、秋に黒紫の果実をつけます。



2号棟自治会

春になるとベランダで桜が眺望できます。



東京メガシティ自治会

雪印工場跡地のマンション自治会です。

運 動 方 針



1 防災部会を開催し防災・防犯対策に取り組めます。



2 避難所運営や赤羽地域全体の水害対策を推進します。



3 総合防災訓練等による地域コミュニティの活性化を図ります。



4 連合会広報誌による地域情報の発信に努めます。



5 利便性を考慮した住宅環境や都市計画の整備を図ります。

困ったらココへ相談！



地域施設紹介



子育て 医療 高齢者
障がい 教育 その他



桐ヶ丘地域振興室



地域活動の交流の場として、より良い地域づくりを支援します。

桐ヶ丘やまぶき荘



主に65歳以上の方が相談、通所、宿泊、入所できる施設です。

桐ヶ丘授産場



区民で60歳以上の就労意欲ある方が働くための施設です。

養護老人ホーム
日の基青老閣



昭和48年開設の養護老人ホームです。高齢者が助け合って集団生活送っています。

ぶらっとほーむ
桐ヶ丘



高齢者の皆様の元気で笑顔溢れる生活を応援しています。

桐ヶ丘中学校



今年で15年目、現3年生と同じ年の学校です。(平成18年創立)

桐ヶ丘郷小学校



教育目標は「思いやりのある子・深く考える子・たくましい子」を育てます。

赤羽台西小学校



本校は令和4年度、創立60周年を迎えます。祝60周年!!

八幡小学校



明るく素直で元気な八幡小の子ども達です。

桐ヶ丘児童館



乳幼児の親子から高校生が遊べる施設です。皆さん、来て下さい。

桐ヶ丘南保育園
(公立)



広い園庭で遊ぶ環境の中、異年齢交流を大事にしながら保育をしています。

桐ヶ丘保育園
(公立)



家庭的な保育環境のもとで生きる力を養う保育を目指しています。

赤羽台保育園
(指定管理)



園の理念「一人ひとりのこどもを大切にこどものための保育園へ」です。

日の基保育園



広いお庭と緑の芝生で元気いっぱい☆笑顔の子ども達です。

法善寺保育園



御仏様や多くの人の愛情に包まれて子ども達は成長しています。

LIFE SCHOOL
桐ヶ丘こどものもり



木々に囲まれた自然豊かな園庭が自慢です。遊びにきてくださいね♪

あかいとり幼稚園



初めての集団生活を楽しく導入しています。

赤羽西福祉作業所



月曜日から金曜日の平日、軽作業と緑道公園の清掃を頑張っています。

赤羽西図書館



自然観察公園が近いことから自然観察資料コーナーがあります。

大橋病院



信頼の医療、安心の介護 患者様の要望第一に考えてまいります。

東洋大学



明治20年創立。「グローバル人材」の育成を目指しています。

都立桐ヶ丘高校



夢・挑戦・感動が校訓です。地域に根ざした学校を目指します。

ヴィ長屋
(桐ヶ丘中央商店街)



障害を持っている方がレストランや清掃をしています。

法善寺交番



地域をパトロールし皆さんを犯罪から守ります(パトカーが人気)。

赤羽台出張所



地域の皆さんを災害から守り救急救助を行います(消防車が人気)。

桐ヶ丘体育館



東京オリンピック昭和39年完成、競技場、テニスコート、弓道場などあります。

全体MAP

移動販売 実施場所

毎月第1・3木曜日
10:00 ~ 16:00

- ① 桐ヶ丘団地西地区自治会
⌚ 10:00 ~ 10:45
- ② 桐ヶ丘一丁目アパート
2号棟自治会
⌚ 11:00 ~ 11:45
- ③ 桐ヶ丘N地区第2自治会
⌚ 13:00 ~ 13:45
- ④ 桐ヶ丘自治会
⌚ 14:00 ~ 14:45
- ⑤ 赤羽台四丁目住宅自治会
⌚ 15:00 ~ 15:45
※⑤は試験的に運用中
※2022年1月現在の情報です。



桐ヶ丘中央商店街



この商店街は、昭和28年(1953年)に登録されました。北区内では2か所になってしまった商業協同組合の一つです。お店は高齢化しタイムスリップしたかのような錯覚を感じますが昭和の温かい雰囲気が残っています。昔からの地域文化の継承を残す為にも人とのふれあいの場として皆頑張っております、是非いらして下さい。

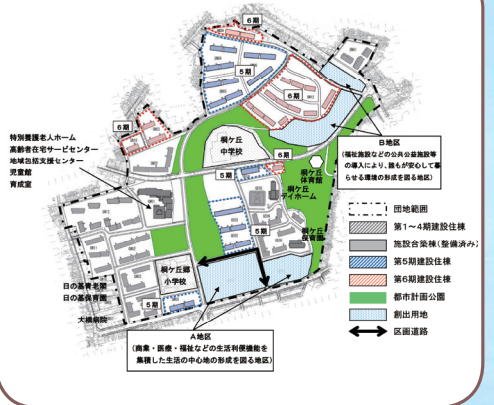
個性あふれる

桐ヶ丘中央商店街 シャッターアート

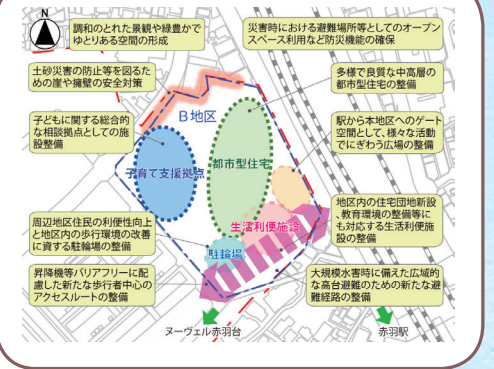


シャッター商店街を華やかに！ スプレーアートの一部をご紹介します。

桐ヶ丘団地全体建替計画図



赤羽台東小跡地



東洋大学



UR 情報発信施設



全体パノラマビュー

※桐ヶ丘地域振興室より空撮



70年目の大改修

まちづくりはどうなっていくの？



UR都市機構

東日本賃貸住宅本部ストック事業推進部
事業第1課 **桑村 裕子**

赤羽台団地は、URの前身である日本住宅公団へ払い下げられた旧陸軍被覆廠跡地に20.2ha、55棟、3373戸の当時23区内で最大規模となる団地として、昭和37年に入居が始まりました。その後、平成12年3月から始まった赤羽台団地の建替事業に伴い、区立保育園の移設や公園整備のほか、商業施設、介護施設、東洋大学の誘致等を進めてまいりました。また、地域の課題であった団地と駅前を結ぶ動線のバリアフリー化としてエレベータの整備を行う等、多様な世代が住みやすいミクストコミュニティのまちづくりを目指してきました。また、今後予定している約660戸のUR賃貸住宅の建設と併せて地域の皆様が「ふらっと寄れる常設の居場所」づくりの検討を行っているところであり、これからも地域の皆様が愛着を持てる赤羽台地区にしていきたいと考えております。



東京都

住宅政策本部
都営住宅経営部

都営桐ヶ丘団地は、昭和29年度から51年度に建設された、総戸数5,020戸、道路・公園等を含めた区域面積約47ヘクタールの23区で最大規模の団地です。建物の老朽化などを踏まえ、平成8年度に第1期の建替事業に着手し、特別養護老人ホームなど地域に必要な福祉施設等を併設しながら建替えを進め、全6期のうち現在第5期の事業を実施しています。これまでに工事中のものを含め、3,524戸の建替えを行い、今後約1,500戸の整備を進めていきます。

また、建替事業の進捗に併せて、北区等とも連携を図りながら、都市計画公園、広場、主要生活道路等を整備するとともに、都営住宅の建替えにより創出した用地を活用し、商業・医療・福祉などの生活利便機能が整った、多様な人々の交流やにぎわいのある誰もが暮らしやすい生活の中心地の形成などを図っていきます。



北区

まちづくり部
まちづくり推進課 **福島 直子**

この地域は戦時中まで旧陸軍の施設が点在し、戦後の急激な住宅需要に対応してきた結果、両団地を含む約1万戸のマンモス団地群となりました。往時には多くの若者世代が入居し、子どもたちで賑わっていた団地も、時代とともに高齢化が急速に進み建物も老朽化しました。このため、東京都とURを中心に団地再生プロジェクトが現在進行中で、70年目の大改修がゴール目前となってきました。北区でも、赤羽台で来春に一部オープン予定の赤羽台けやき公園のほか、児童相談所等複合施設の建設を、桐ヶ丘では区民センターの整備を予定しています。また、赤羽台に誘致した東洋大学とは防災面など様々な連携を進めていきます。引き続き、安全安心のまちづくりと多様な世代が暮らしやすい環境整備を推進して参りますので、ご理解ご協力をお願いします。

人口統計データ

桐ヶ丘1,2丁目(都営住宅) / 赤羽台2丁目(UR) / 赤羽台3丁目(住宅街)

ベビーブーム後
一番人口が増えた年 //昭和**51**年(1976年)

桐ヶ丘1丁目

世帯数
3,450世帯
平均人員数 3.19人
5,365人
5,647人
総数
11,012人

桐ヶ丘2丁目

世帯数
1,562世帯
平均人員数 3.45人
2,635人
2,767人
総数
5,402人

赤羽台2丁目

世帯数
1,516世帯
平均人員数 3.15人
2,340人
2,437人
総数
4,777人

赤羽台3丁目

世帯数
1,622世帯
平均人員数 2.55人
2,095人
2,053人
総数
4,148人

令和**3**年(2021年)

桐ヶ丘1丁目

世帯数
2,371世帯
平均人員数 1.68人
1,698人
2,297人
総数
3,995人

桐ヶ丘2丁目

世帯数
584世帯
平均人員数 1.61人
386人
557人
総数
943人

赤羽台2丁目

世帯数
1,491世帯
平均人員数 2.08人
1,503人
1,603人
総数
3,106人

赤羽台3丁目

世帯数
1,639世帯
平均人員数 1.73人
1,473人
1,378人
総数
2,851人

※この地域で最小世帯人員数は1名、最大は13名(稀にみる多子という背景がある)

東洋大学

井上円了博士



現在、日本有数の規模を誇る総合大学である東洋大学は、明治20年(1887)、哲学者の井上円了によって私立哲学館として創立されました。井上円了博士は近代化が進み始めた日本において迷信を打破する考えから妖怪を研究して『妖怪学講義』など著し、「妖怪博士」などと呼ばれました。また日本で通信教育にもいち早く取り組みました。後に、哲学を広めるべく、公共交通機関の発達してない中、全国各地を講演し、更に渡航が容易でなかった時代に世界一周の視察旅行を3度行い、グローバルな視野を獲得した人物でした。

教育方針

東洋大学では、建学の精神「諸学の基礎は哲学にあり」「独立自活」「知徳兼全」に基づき、「国際化」「キャリア教育」そしてその基盤となる「哲学教育」の3つを教育の柱とし、時代や環境の変化に流されることなく、地球規模の視点から物事を捉え、自分の未来を切り拓くことのできる「グローバル人材」の育成を目指しています。

誘致の経緯

箱根駅伝でもおなじみの東洋大学が私たちの赤羽台の地に誘致され、赤羽台キャンパスに各学部が続々と開設されています。その場所は元々旧赤羽台中学校とUR赤羽台団地があった区画の一部で、私たちの地域に多くの若者たちが集う拠点ができました。

誘致の際には、東洋大学から赤羽台団地を含む周辺地域への協力や貢献に関する提案がなされ、北区・UR・東洋大学の三者間で協定が締結されました。教育・文化拠点として大学を整備するとともに地域との相互協力を推進することとなりました。



地域貢献内容

1. 一時避難場所の提供など災害時の貢献
2. 少子高齢化に対応した地域との協力関係の構築
3. 大学施設の一部地域開放
4. 学生ボランティアや留学生との地域交流
5. 地域の一員としてまちづくりへの積極的な協力

東京都北区と東洋大学の間で「災害時における協力体制に関する協定書」を2017年に結んでいます。緊急時には会場提供等(2次的な)の協力を頂けるようになっています。具体的な協力内容に関しては、東洋大学が拡大建設中ということもあり、現在北区と東洋大学で調整中です。



2017年4月に情報連携学部が開設され、2021年4月にライフデザイン学部が埼玉県朝霞市より移転してきました。2022年4月には国際交流宿舎、2023年4月には体育館・図書館などの大学施設が順次完成予定です。



朝活

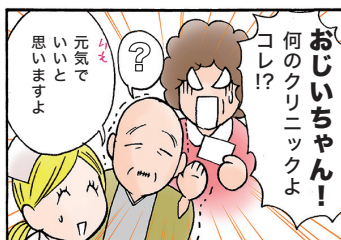
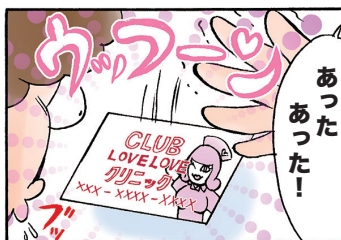
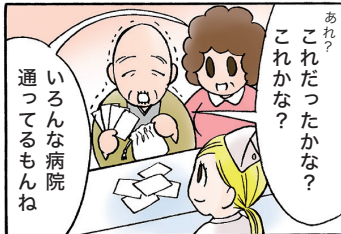
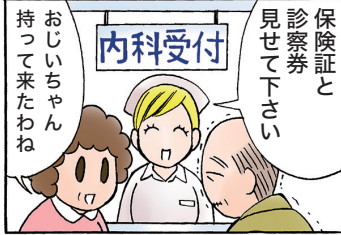
ここからだも元気になる 桐ヶ丘式朝活プロジェクト!!
毎週火曜日午前9時より桐ヶ丘商店街内で実施中!

運動・栄養・社会参加という健康を保つための3要素を取り入れた、“朝活(あさかつ)”は、体操やミニバザー、手作り品や焼き菓子の販売などを通して参加者同士が情報交換、交流を深める場となっています。屋外活動(小雨決行)なので人数制限や予約も不要。どなたでもご参加いただけます。





謎の診察券/まんが:有田 景



買物弱者支援事業決定!!

毎月第1・3(木) 10:00 ~ 16:00

(実施場所時間帯は、全体マップを参照)



桐ヶ丘地区は、5つの自治会を移動販売車が回ります。
加工食品、和洋菓子類、パン、日用品、肌着、精米、飲料、
他地域特産品など
ここでは書ききれない位沢山商品をご準備しております。
皆さんにお買物楽しんで頂きたいです。

※販売員は感染症予防対策しております。



総合防災訓練

日時: 令和3年11月7日(日) 10:00 ~ 14:00

場所: 桐ヶ丘団地N地区自治会59号棟広場

参加人数: 365名(内: 区外参加者含む)

訓練内容

首都直下型地震が発生し、震度6強想定と共に荒川氾濫による水害避難者受け入れ実践的訓練、更にコロナ感染症拡大防止対策取り組み兼ねた総合防災・水害・コロナ対策として8つの訓練を実施した。



参加団体

桐ヶ丘地区防災会議 / ボーイスカウト東京北第1団 / 浮間地区町自治会連合会 / 赤羽消防署及び赤羽台出張所 / 消防団第6、7分団 / 赤十字奉仕団桐ヶ丘分団 / 青少年桐ヶ丘地区委員会 / 北区防災危機管理課 / 北区桐ヶ丘地域振興室 / 浮間地域振興室

あみぐるみ

コスモスの会作

受験生の皆さん
頑張ってね!



短歌

こがらし ちやくもさだ わたぼうし
風に 着地定めぬ 綿帽子
おらば どの をかよ
落葉を友に 仲良しに 飛ぶ
中島辰雄、作

赤ちゃん紹介



夜眠るようになったよZzz...



桐ヶ丘一丁目
ももきくん(3ヶ月)

歯が2本生えたよ!



赤羽北3丁目
あおとくん(6ヶ月)

ご長寿さん紹介

御年103歳!

和裁で培った器用さを活かし自分の作品に囲まれて生活しています。戦争経験を経て、今心穏やかに過ごせることを感謝しています。

年の差一世紀の
ももきくん
奇蹟のワンショット



赤羽西5丁目
とみさん

編集後記・メンバー

2021年7月広報紙作ると連合会で決定! 企画構成決め、編集委員選出、本格的に動けたのはコロナ収束し出した10月からでした。12月校了目前に出来栄を見て、会長が「よし4P増やそう!」と発言されて皆が仰天したのはココだけの話。撮影やコメントにご協力頂いた施設や関係者及び原稿調整下さったUR、都、区の職員の皆様方、ありがとうございました。 江田

編集メンバー 青木、藤原、江田、梅田、岩本、常盤、高橋、濱田、齋藤

協力先

- 桐ヶ丘地区自治会連合会所属18自治会○桐ヶ丘中央商店街
- UR都市機構東日本賃貸住宅本部ストック事業推進部事業第1課
- 東京都住宅政策本部都営住宅経営部
- 東京都北区まちづくり部まちづくり推進課○地域施設の皆様
- 東洋大学赤羽台事務部○北区社会福祉協議会
- 桐ヶ丘やまぶき荘高齢者あんしんセンター○コスモスの会

桐ヶ丘地区自治会連合会
事務局より

まだ自治会へ未加入の方で、地域の自治会がわからない方や加入ご希望の方は桐ヶ丘地域振興室までご連絡下さい。
桐ヶ丘地域振興室 〒115-0054 東京都北区桐ヶ丘2-7-22 電話番号: 03-3907-2427

この広報紙は「令和3年度東京都地域の底力発展事業助成」を受け発行しました。